



ODBOR STAVEBNÍ

VÁŠ DOPIS

ZN.:

ZE DNE:

NAŠE ZN.: 182813/2010 ST2/Svo

NAŠE Č.j.: MMHK/214064/2010

VYŘIZUJE: Vladimír Svoboda

TEL.: 495 707 886

E-MAIL: Vladimír.Svoboda@mmhk.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 6.12.2010

**VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA  
ROZHODNUTÍ  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Magistrát města Hradec Králové - odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) a § 190 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.10.2010 podala

**CENTRAL STICKS s.r.o., IČ 63220113, 503 22 Libčany 225**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

**rozhodnutí o umístění stavby**

**"Ocelový přístavek a změna technologie zpracování dřevních odpadů v areálu CENTRAL Sticks s.r.o. v obci Libčany"**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 489/1 v katastrálním území Libčany.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se stavbu ocelového přístavku ke stávající výrobní hale s osazením nové technologie pro zpracování dřevních odpadů.

Určení prostorového řešení stavby:

Přístavek bude umístěn v severní část areálu a navazuje na stávající výrobní halu a novou přístavbu, se kterými bude provozně propojen. Objekt přístavku je jednopodlažní, z nosné ocelové k-ce s opláštěním sendvičovými panely Kingspan, nepodsklepený s pultovou střechou o rozměrech 6,00 x 7,57 m, výška objektu je v místě napojení na stávající halu +4,57 m, výška u žlabu je +3,95 m. Pultová střecha je ve sklonu 6° směrem od výrobní

haly. Základy tvoří železobetonové patky a pasy. Dispozičně je přístavek propojen s halou 1x dveřmi 900 x 1970 mm a 1x vrata 2000 x 2160, přístup zvenčí je zajištěn 1x zateplenými vrata 2900 x 3450 mm. Vlastní prostor přístavku bude obsahovat skladovou část se zásobníkem o kapacitě 28 m<sup>3</sup> a dvěma briketovacími lisy.

Přístavek bude napojen na inženýrské sítě (el. energii, kanalizaci, vzduchotechniku) rozšířením stávajících rozvodů a dále provedení a osazení nové technologie vzduchotechniky provedením nových rozvodů v přístavku a osazením nového filtru CARM GH na betonových základech vně objektu. Dešťové vody budou svedeny upravenými svody do stávající dešťové kanalizace DN 400 v areálu firmy. Komunikační napojení bude provedeno na stávající účelové komunikace v areálu firmy CENTRAL STICKS, s.r.o.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Stavba ocelového přístavku je výrobního charakteru a v době jejího provozu a při dodržení zásad jejího používání nedojde k negativnímu ovlivnění okolního životního prostředí nad přípustnou míru. Po dobu výstavby dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Po dokončení stavby investor zajistí úpravu pozemku dotčeného stavbou a okolí přístavky.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres č. C sit. 1 : 500 současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Na ploše budoucího místa stavby bude provedena skrývka kulturní vrstvy zeminy v tl. 200 mm. Ornice se uloží na deponii na okraji pozemku. Bude chráněna před znehodnocením a ztrátou a po dokončení stavby bude využita pro terénní a zahradní úpravy pozemku investora. Výkopová zemina bude především využita na hutněný zásyp stavby, přebytečná zemina a stavební suť bude odvážena na nejbližší řízenou skládku.
3. Při stavbě objektu bude vzniklý odpad roztříděn, řádně uložen na staveništi a následně odvezen na řízenou skládku. V případě výskytu nebezpečných odpadových látek zajistí prováděcí organizace jejich řádné oddělení a bezpečné uložení a zabezpečí aby nemohly být zneužity cizími osobami. Dřevo bude alternativně využito jako palivové dříví. Na místě stavby nesmí být odpady spalovány na volném prostranství.
4. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu podle přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb (dále jen "vyhláška o dokumentaci staveb") s účinností od 1.1.2007; musí vždy obsahovat části A až F členěné na jednotlivé položky s tím, že rozsah jednotlivých částí musí odpovídat druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby. Projektovou dokumentaci mimo jiné pro vydání stavebního povolení, pro ohlašované stavby podle § 104 odst. 2 písm. a) až d) - mohou podle § 158 odst. 1 stavebního zákona zpracovávat fyzické osoby, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštního předpisu (dále jen "projektant"), např. zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "autorizační zákon"). Podle § 13 odst. 3 autorizačního zákona autorizovaná osoba opatřuje dokumenty související s výkonem její činnosti vlastnoručním podpisem a otiskem razítka se státním znakem České republiky, jménem autorizované osoby, pod nímž je zapsána v seznamu autorizovaných osob vedeném Komorou a vyznačeným oborem, popřípadě specializací své autorizace.
5. Pro přípravu stavby a zpracování projektové dokumentace budou dále dodrženy podmínky a připomínky účastníků řízení a DOSS:
  - stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 30.9.2010, zn. SZ MMHK/168118/2010/ŽP2/Hlav,

- závazné stanovisko KHS Královéhradeckého kraje ze dne 7.10.2010, zn. hk/3334/2010/2/hp.hk/šť,
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 18.10.2010, č.j. HSHK - 1434/OP - 2010/b.

Účastníci řízení podle § 27 odst.1 zák.č. 500/2006 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

CENTRAL STICKS s.r.o., 503 22 Libčany 225.

### **Odůvodnění:**

Dne 20.10.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 3.12.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili:

- stanovisko Magistrátu města Hradec Králové odboru životního prostředí ze dne 30.9.2010, zn. SZ MMHK/168118/2010/ŽP2/Hlav,
- závazné stanovisko KHS Královéhradeckého kraje ze dne 7.10.2010, zn. hk/3334/2010/2/hp.hk/šť,
- závazné stanovisko HZS Královéhradeckého kraje ze dne 18.10.2010, č.j. HSHK - 1434/OP - 2010/b.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Římskokatolická farnost Libčany, Pavel Hidvéghy, Karel Stichhauer, Zdeňka Stichhauerová, Obec Libčany, Obec Praskačka, Obec Těchlovice, Obec Radíkovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost se k podkladům rozhodnutí nevyjádřila.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Vladimír Svoboda  
oprávněná úřední osoba  
referent státní správy na úseku stavebního úřadu

otisk úředního razítka

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Vyvěšeno na úřední desce dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení na úřední desce.

Vyvěšeno na elektronické úřední desce:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 6.12.2010.

**Příloha:**

Situace stavby 1: 500

**Obdrží:**

**- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona do vlastních rukou  
účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a), b) stavebního zákona**

CENTRAL STICKS s.r.o., Libčany č.p. 225, 503 22 Libčany  
Obec Libčany, IDDS: th9bmzg

**dotčené správní úřady**

Hasičský záchranný sbor Královéhradeckého kraje, IDDS: yvfab6e

Krajská hygienická stanice, Královéhradeckého kraje, IDDS: dm5ai4r

Magistrát města Hradec Králové, - odbor životního prostředí, Československé armády č.p. 408,  
502 00 Hradec Králové

**K vyvěšení se žádostí o vyznačení doby vyvěšení:**

Obecní úřad Libčany, IDDS: th9bmzg

Magistrát města Hradec Králové, odbor správní, Československé armády č.p. 408, 502 00  
Hradec Králové

**- podle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou  
účastníci podle § 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona**

Římskokatolická farnost Libčany, Dobřenice č.p. 31, 503 25 Dobřenice

Pavel Hidvéghy, Libčany č.p. 121, 503 22 Libčany

Karel Stichhauer, Průmyslová č.p. 765/24, 500 02 Hradec Králové 2

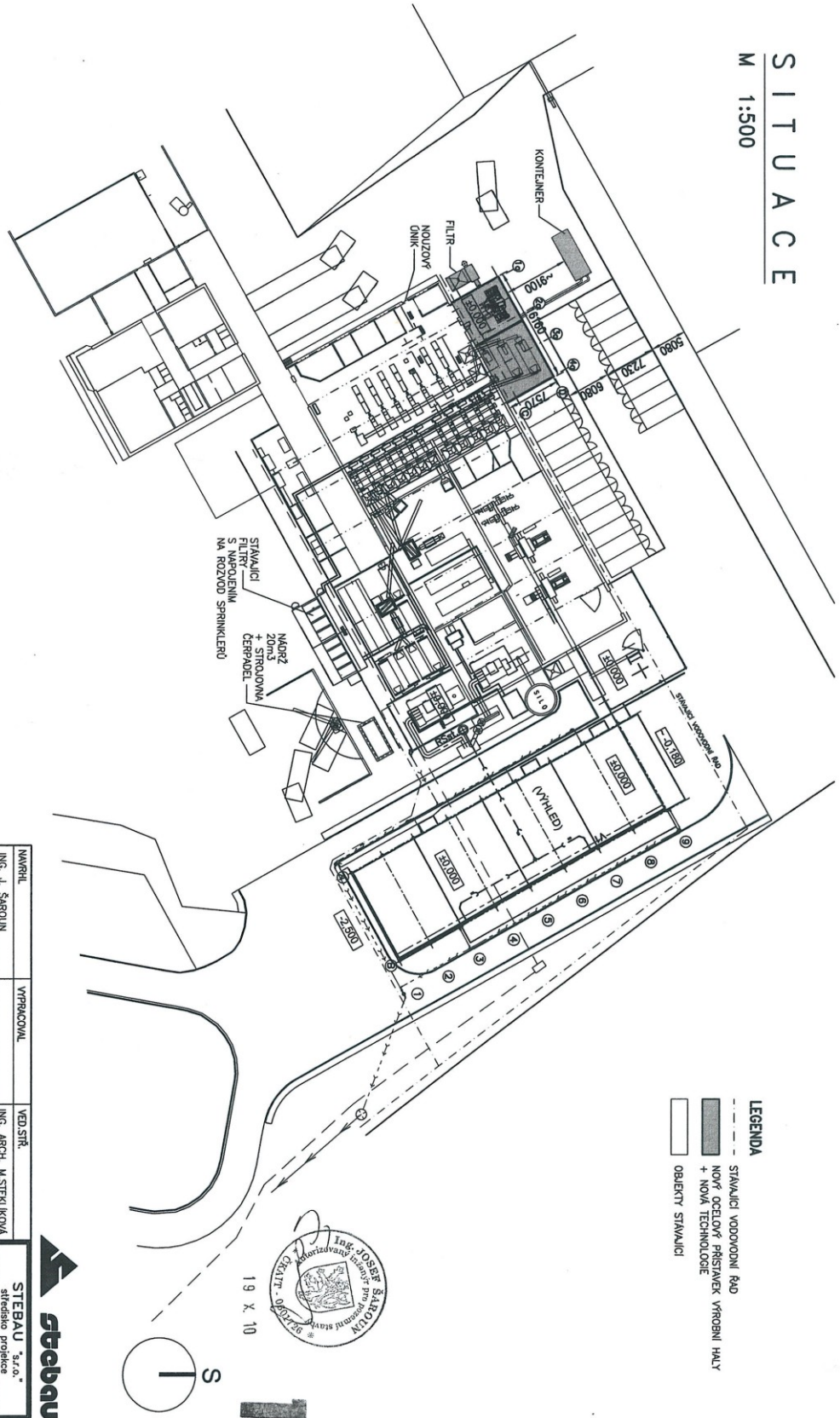
Zdeňka Stichhauerová, Průmyslová č.p. 765/24, 500 02 Hradec Králové 2

Obec Praskačka, IDDS: 28sbbwr

Obec Těchlovice, IDDS: qbja6ug

Obec Radíkovice, IDDS: d54a6n2

SITUACE  
M 1:500



NAMERIL	VYPRACOVAL	VED. STR.	ING. J. ŠAROUN
KRAJ KRALOVÉHRADECKÝ	MĚ LIBČANY	ING. ARCH. M. ŠTEKLÍKOVÁ	
INVESTOR	CENTRAL STICKS, s.r.o., 503 22 LIBČANY 225	DATUM	ŘÍJEN 2010
STAVBA	OCELOVÝ PŘÍSTAVEK – ZMĚNA TECHNOLOGIE LIBČANY 225, 503 22 LIBČANY	STUPĚŇ	DSP
OBJEKT	LIBČANY 225, 503 22 LIBČANY	POČET M	MĚŘÍTKO 1:500
OBSAH VÝR.	SITUACE	Č.VÝR.	C



STEBAU "s.r.o."  
středisko projekce  
Jahň 870, 500 03 HRODEC KRÁLOVÉ CZ  
e-mail: stebau, projekce@stebau.cz  
tel.: 495409807, fax: 495409804